EIB | CASE STUDY

UBEZPIECZENIE BUDOWY ZAKŁADU PRODUKCYJNEGO

Wyzwania:

Producent prefabrykatów betonowych przygotowywał się do zabezpieczenia planowanej inwestycji. EIB wskazało Klientowi korzyści wynikające z przejęcia gestii ubezpieczeniowej procesu budowlanego przez Inwestora. Wskazano na jedną z podstawowych zalet takiego rozwiązania - możliwość objęcia ochroną oprócz szkód powstałych podczas realizacji prac także strat wynikających z opóźnienia w oddaniu inwestycji do eksploatacji na skutek takich szkód.

Działania EIB:

Skonstruowanie programu ubezpieczenia procesu inwestycyjnego poprzedzone zostało szczegółową analizą ryzyk zagrażających projektowi podczas fazy budowy, jak i możliwym wpływom szkód na działalność Przedsiębiorstwa. W wyniku przeprowadzonego audytu wskazano na konieczność zabezpieczenia strat finansowych Firmy w wyniku opóźnienia w oddaniu inwestycji do eksploatacji. W oparciu o te wnioski i zalecenia zespół specjalistów EIB SA opracował program ubezpieczenia chroniący nie tylko ryzyko szkód rzeczowych podczas budowy zakładu, lecz także ryzyko roszczeń osób trzecich oraz interes Inwestora w przypadku opóźnienia oddania inwestycji do eksploatacji.

Na bazie opracowanego programu ubezpieczenia zespół EIB przeprowadził konkurs na wybór ubezpieczyciela procesu budowy. Szczegółowe negocjacje z zakładami ubezpieczeń pozwoliły na przygotowanie wyczerpującej rekomendacji zawarcia umowy ubezpieczenia na warunkach najkorzystniejszej oferty.

W oparciu o przedstawioną argumentację i możliwe scenariusze szkodowe Klient uznał zasadność wdrożenia kompleksowego programu ubezpieczenia i zdecydował się na zawarcie umowy ubezpieczenia szkód podczas budowy oraz strat finansowych w wyniku opóźnienia w oddaniu inwestycji do eksploatacji.

Efekty:

W toku realizacji inwestycji wystąpiła szkoda polegająca na zalaniu fundamentów budowanego zakładu przez deszcz nawalny. W wyniku zaistniałej szkody znacznemu przesunięciu uległ termin zakończenia inwestycji.

Ubezpieczyciel inwestycji wypłacił odszkodowanie pokrywające zarówno szkody rzeczowe jak i pokrył straty finansowe wynikające z opóźnienia rozpoczęcia produkcji. Przebieg realizacji inwestycji oraz sprawna likwidacja powstałej szkody potwierdziły zasadność i skuteczność opracowanego przez EIB programu ubezpieczenia oraz jego dostosowanie do potrzeb Inwestora.

Aby uzyskać więcej informacji zapraszamy do kontaktu:

Patryk Wełnicki

patryk.welnicki@eib.com.pl

tel. +48 56 66 93 400

www.eib.com.pl

EIB | Ubezpieczenia dla wymagających