DOBRZE UBEZPIECZYĆ MAJĄTEK SAMORZĄDOWY

Ubezpieczyć majątek samorządowy - z pozoru proste zadanie w praktyce okazuje się nie lada wyzwaniem i wiąże się z koniecznością odpowiedzi na wiele trudnych pytań

JAKI OBRAĆ TRYB POSTĘPOWANIA?

Najbardziej popularną formą udzielenia zamówienia na ochronę ubezpieczeniową jest tryb przetargu nieograniczonego. Tymczasem poprawne udzielenie zamówienia w tym trybie wiąże się z koniecznością bardzo precyzyjnego określenia warunków ochrony już na etapie budowy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Ewentualne niejasności w treści Specyfikacji znajdują później odzwierciedlenie w dziesiątkach (czasem setkach) pytań zadawanych przez wykonawców i konieczności wielokrotnych modyfikacji SIWZ, a w konsekwencji przesuwania terminu otwarcia ofert. Może zatem warto przetestować tryb negocjacji z ogłoszeniem? Formuła ta jest póki co mało popularna wśród samorządowców, ale sprawdza się przy zawierania umów ubezpieczenia.

JAK POPRAWNIE USTALIĆ SUMY UBEZPIECZENIA (GWARANCYJNE)?

Przy ustalaniu wysokości sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu OC warto pokusić się o zbudowanie kilku potencjalnych scenariuszy szkodowych – również tych katastroficznych. Każdy samorząd poradzi sobie we własnym zakresie z zaspokojeniem roszczeń sięgających kilku tysięcy złotych, ale niemal żaden nie będzie w stanie samodzielnie zaspokajać roszczeń wielomilionowych. Zgubne okazuje się wprowadzanie limitów odpowiedzialności dla poszczególnych ryzyk. Jeśli już istnieje konieczność limitowania określonego ryzyka, to warto zadbać by limit ten nie spowodował, iż ochrona ubezpieczeniowa stanie się w praktyce iluzoryczna.

W przypadku ubezpieczeń majątkowych warto zadbać by sumy ubezpieczenia odpowiadały faktycznej wartości majątku. Bardzo popularna forma ubezpieczenia mienia w systemie wartości księgowej brutto ma tę wadę, że wysokość wypłacanego odszkodowania może nie wystarczyć na odbudowę mienia. Przeszacowanie majątku i ustalenie jego wartości odtworzeniowej eliminuje to zagrożenie.

JAKI PRZYJĄĆ ZAKRES OCHRONY?

Założenie, iż ubezpieczenie winno pokrywać wszystkie szkody w pełnej ich wartości jest błędne. Czasem świadoma decyzja o przyjęciu części ryzyka na „własne barki" powoduje, że cena ubezpieczenia znacznie spada i zwiększa się ilość ofert ubezpieczenia. Zasada ta dotyczy zarówno niektórych ryzyk obejmowanych ochroną, ale przede wszystkim tzw. udziału własnego (części wartości szkody nie pokrywanej ubezpieczeniem). Przed rozpisaniem postępowania warto przeprowadzić w tym zakresie dokładne rozeznanie rynku.

JAKIE PODMIOTY OBJĄĆ PROGRAMEM UBEZPIECZENIA?

Decyzja o konsolidacji programów ubezpieczenia poszczególnych jednostek - choć co do zasady słuszna – nie zawsze musi powodować spadek cen za poszczególne ubezpieczenia i realne poszerzenie zakresu ochrony. Wiele zależy bowiem od rodzaju i specyfiki zawieranych ubezpieczeń oraz dotychczasowej szkodowości. Zanim podejmiemy decyzje w zakresie budowania „wspólnej grupy zakupowej" warto odpowiedzieć sobie na pytanie co możemy dzięki temu zyskać, a gdzie możemy spodziewać się strat.

Wszystkie te (ale nie tylko te) pytania warto sobie zadać znacznie wcześniej aniżeli w przededniu rozpisania postępowania o udzielenie ochrony ubezpieczeniowej. Warto też by odpowiedzieć na te pytania w towarzystwie profesjonalisty – brokera ubezpieczeniowego.

EIB SA to wyspecjalizowany podmiot brokerski, działający na rynku już 20 lat. Zawarcie programu ubezpieczenia przy udziale EIB poprzedzone jest gruntowną analizą ryzyka. Program ubezpieczenia samorządu A wcale nie musi być właściwy dla samorządu B. Program ubezpieczenia sprzed roku wcale nie musi sprawdzić się w roku kolejnym. Niestety takie sztampowe rozwiązania są dziś powszechne na rynku i stosowane przez brokerów mieniących się „specjalistami w zakresie ubezpieczenia samorządów". EIB każdorazowo bada rzeczywiste ryzyko i dopiero w oparciu o wyniki tych analiz przedstawia Klientowi propozycję właściwego programu ubezpieczenia. To dlatego Klienci EIB podkreślają wysoką jakość usług oferowanych przez spółkę.

Oferujemy nowoczesne rozwiązania w zakresie bieżącej obsługi ubezpieczeniowej – zgłaszanie szkód i bieżący ich monitoring odbywa się za pośrednictwem łącz internetowych. Klienci otrzymują narzędzia za pomocą których mogą na bieżąco śledzić postęp prac przy likwidacji szkód jak również sporządzać pożądane statystyki dotyczące szkodowości.

PIOTR PODBORNY
Dyrektor Biura Ubezpieczeń Klientów Korporacyjnych EIB SA